



Grundsteuer

Leistungsangebot zur
Feststellungserklärung

Eine Leistung unseres
do CONSULTING

deimel
Steuerberatungsgesellschaft

d

Ihr Nutzen

- Übernahme der Erfüllung der gesetzlichen Verpflichtung
- Einhaltung der gesetzlichen Fristen
- Kenntnis des zu erwartenden Grundsteuerwertes

Unsere Leistung

Leistungen im Überblick:

- Abfrage der relevanten Daten im GEO-Datenportal des Landes NRW
- Ermittlung des passenden Bewertungsverfahrens
- Mitteilung der noch nicht vorliegenden Daten (zur Beschaffung durch den Mandanten)
- Erstellung der Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwertes
- Vorläufige Berechnung des Grundsteuerwertes
- Einreichung der Erklärung bei dem zuständigen Finanzamt

Ihr Nutzen

- Übernahme der Vertretung gegenüber dem Finanzamt
- Entlastung und Zeitersparnis durch Übernahme aller gesetzlichen Verpflichtungen und Korrespondenz mit dem Finanzamt
- Sicherheit durch die steuerliche Prüfung der Bescheide und Einlegung von Standardeinsprüchen

Unsere Leistung

Leistungen zusätzlich zu S:

- Erstellung und Übermittlung der Vollmacht
- Vollständige Vertretung gegenüber den Finanzämtern
- Bearbeitung von Rückfragen der Finanzverwaltung zur Feststellungserklärung
- Prüfung des ergehenden Grundsteuerwertbescheides im Hinblick auf das Bewertungsverfahren, die Wertermittlung, die Zurechnung und formelle Ordnungsmäßigkeit
- Prüfung des ergehenden Grundsteuermessbescheides
- Soweit erforderlich Einlegung von Standardeinsprüchen

Ihr Nutzen

- Rundum sorglos durch Abgabe aller Verpflichtungen und Prüfungen
- Entlastung und Zeitersparnis durch Unterstützung bei der Einholung und Beschaffung der relevanten Daten und Dokumente

Unsere Leistung

Leistungen zusätzlich zu M:

- Unterstützung bei der Beschaffung und Einholung der relevanten Daten bei den zuständigen Ämtern und Behörden
- Abfrage der relevanten Daten in den jeweiligen Portalen der Länder
- Soweit erforderlich, Erstellung einer gesonderten Vollmacht zur Datenabfrage beim jeweils zuständigen Bauamt
- Soweit erforderlich, Beauftragung und Abstimmung von Sachverständigen (Sachverständigenhonorar nicht enthalten)
- Prüfung des Grundsteuerbescheides

Zusatzleistungen

Ihr Nutzen

- **Gedankenfreiheit** genießen durch Abgabe Ihrer Steuerangelegenheiten
- **Unterstützung**, damit Sie Zeit gewinnen, Ihre Kapazitäten für Ihr Kerngeschäft zu nutzen
- Mit **Sicherheit** die richtigen Unterlagen zur richtigen Zeit am richtigen Ort zu wissen
- **Strukturierung** schafft Transparenz über Ihre Angelegenheiten / Dokumente / Verpflichtungen

Unsere Leistung

- Anfallende Recherchen und Beschaffung von Dokumenten
- Laufende Überwachung der Einhaltung von Fristen
- Erinnerungen an die Abgabe von Dokumenten
- Unterstützung bei der Zusammen-tragung der relevanten Daten

Die Zusatzleistungen werden nach Zeitaufwand abgerechnet.

Ihre Ansprechpartnerin:

deimel

Steuerberatungsgesellschaft

Rigaer Straße 17
59557 Lippstadt

T: 02941 / 97 17-0
a.schulz@deimel.com

www.deimel.com/grundsteuer



Astrid Schulz

